

Öffentliches Verzeichnisse (§ 4g, Abs. 2, Satz 2 BDSG)

1. Verantwortliche Stelle

1.1. Name / Firma	Wohnungsgenossenschaft "Carl Zeiss" eG
1.2. Vorstand	Iris Hippauf, Klaus-Dieter Boshold, Prof. Dr. Helmut Geyer
1.3. Leiter der Datenverarbeitung	Iris Hippauf
1.4. Datenschutzbeauftragter (intern bestellt)	Dirk Nytz
1.5. Anschrift	Sonnenhof 9, 07743 Jena

2. Zweckbestimmung der Datenerhebung, -verarbeitung oder -nutzung

Hauptzweck	Gemäß § 2, Abs. 1 der Satzung: die Förderung ihrer Mitglieder vorrangig durch eine gute, sichere und sozial verantwortbare Wohnungsversorgung
Weitere Zwecke	Förderung sozial-kultureller Belange der Mitglieder; Bewirtschaftung, Errichtung, Erwerb, Vermittlung, Veräußerung und Betreuung von Bauten; Übernahme von Aufgaben in den Bereichen Wohnungs- und Immobilienwirtschaft, Städtebau und Infrastruktur; Betrieb einer Spareinrichtung; Kreditorenverwaltung; Personalverwaltung; Nichtmitgliedergeschäft ist zugelassen; Videoüberwachung (im Sinne UVV-Kassen)

3. Beschreibung der betroffenen Personengruppen und der diesbzgl. Daten und Datenkategorien

Betroffene	Daten / Datenkategorie
Interessenten	Stammdaten, Daten zum Wohnungsbewerbungsverfahren
Mitglieder	Stammdaten, Daten zur Mitgliedschaft
Wohnungsnutzer	Stammdaten, Objekt- bzw. Wohnungsdaten, Nutzungsvertragsdaten, Kaba (tlw. eingesetztes Zutrittskontrollsystem für Wohnungsnutzer)
Sparer	Stammdaten, Daten bzgl. Kontoführung und Zahlungsverkehr
Nichtmitglieder (Gewerbemieter, Angehörige Sparer)	Stammdaten, Vertragsdaten
Kreditoren	Stammdaten, Rechnungs- und Zahlungsdaten
Mitarbeiter, Vorstand, Aufsichtsrat	Stammdaten, Daten der Lohn- und Gehaltsabrechnung, Kaba (Zutrittskontrolle für Büroräumlichkeiten), Protokoll Daten zur Nutzung von DV-Systemen
Sonstige	Identitätsdaten, Betreff, Inhalt von Mitteilungen (E-Mail, Schriftverkehr)
Betroffene gesamt	Videoaufzeichnung (im Servicebereich des Kundencenter)

4. Empfänger oder Kategorien von Empfängern, denen die Daten mitgeteilt werden können

Kategorie	Empfänger
Öffentliche Stellen beim Vorliegen vorrangiger Vorschriften	Sozialversicherungsträger, Finanzamt, Strafverfolgungsbehörden, Registergericht, Wirtschaftsprüfer, Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht, Bundeszentralamt für Steuern, Arbeitsamt
Interne Stellen	Alle Mitarbeiter entsprechend Kompetenzprofil, Aufsichtsrat
Externe Dienstleister (§ 11 BDSG)	Großrechenzentrum der Aareal Bank AG (GES), Firmen MAZ u. SER (im Rahmen DMS), Firma ASI (bzgl. Videoaufzeichnung), Firma Reißwolf (hinsichtlich Entsorgung)
Externe Stellen zur Erfüllung der unter 2. genannten Zwecke	Kreditinstitute (Zahlungsverkehr), Wärmemessdienste (Abrechnung Heiz- und Wasserkosten), Handwerker (Rep. in Whg.), Anwaltskanzlei / zuständige Gerichtsbarkeit (Durchsetzung von Ansprüchen), Sozialamt (Mietschuldenangelegenheiten), Steuerberater

5. Regelfristen für die Löschung der Daten

Die Löschung der Daten erfolgt nach Ablauf der gesetzlichen, satzungsmäßigen oder vertraglichen Aufbewahrungsfristen.

Sofern Daten hiervon nicht betroffen sind, werden sie gelöscht, wenn die unter 2. genannten Zwecke entfallen.

6. Geplante Datenübermittlung in Drittstaaten

Eine Übermittlung an Drittstaaten findet nicht statt und ist nicht geplant.